

No. of Pages : 6

No. of Questions : 15

S4-553

B.Com DEGREE EXAMINATION – AUGUST/SEPTEMBER, 2021.

SECOND YEAR – FOURTH SEMESTER

PART – II : B.Com

Paper – IV : INCOME TAX

(Regular / Supplementary)

Time : 3 Hours

Max. Marks : 75

SECTION – A

Answer any FIVE of the following questions.

ఏవేని ఐదు ప్రశ్నలకు సమాధానములు వ్రాయుము. (5 × 5 = 25 marks)

1. Define assessee.
అస్సెస్సేని నిర్వచించుము.
2. Ordinary resident.
ఆర్డినరీ (సాధారణ) నివాసి.
3. Taxable allowances.
పన్ను విధించదగిన అలవెన్సులు (భత్యాలు).
4. Perquisites.
పరిలబ్ధులు (పెర్క్విజిట్లు).
5. Annual value.
వార్షిక విలువ.
6. Interest on loan taken for construction of house property U/s 24.
సెక్షన్ 24 క్రింద గృహాస్తి నిర్మాణం కొరకు తీసుకున్న ఋణంపై వడ్డీ.
7. Casual income.
యాదృచ్ఛిక ఆదాయము.

Turn Over

8. Long-term capital gain.
దీర్ఘకాలిక మూలధన లాభాలు.

9. Gross Total income.
స్థూల మొత్తం ఆదాయము.

10. Deductions under section 80C.
సెక్షన్ 80C క్రింది తగ్గింపులు.

SECTION – B

Answer ALL the questions.

అన్ని ప్రశ్నలకు సమాధానములు వ్రాయుము. (5 × 10 = 50 marks)

11. (a) Define agricultural income and explain tests to determine agricultural income.

వ్యవసాయ ఆదాయాన్ని నిర్వచించి, దాని నిర్ధారణ పరీక్షలను వివరించుము.

Or

(b) List out any 10 exempted incomes under section 10.

సెక్షన్ 10 క్రింద ఆదాయము నుండి మినహాయించబడే ఏదేని 10 ఆదాయాలను వివరించుము.

12. (a) From the following particulars, find out taxable salary of Mr. Harikumar for the current assessment year, working at Bangalore (population more than 10 lakhs)

(i) Basic Salary Rs.22,500 p.m.

(ii) DA Rs.2,000 p.m. (Enters in retirement benefits)

(iii) Employer's contribution to RPF-14% of basic pay

(iv) Interest on PF balance @ 13% p.a.-Rs.3,900

(v) Rent free accommodation (unfurnished) - fair rental value is Rs.85,000 p.a.

(vi) A car of 1.4 litre capacity is provided by employer. Car is used for both official and personal purposes.

(vii) He paid professional tax Rs.200 p.m.

క్రింద వివరాల సహాయంతో హరికుమార్ యొక్క పన్ను విధించదగిన జీతాన్ని లెక్కించుము. అతను బెంగళూర్లో పని చేస్తున్నాడు (జనాభా 10 లక్షల కన్నా ఎక్కువ).

- (i) మూలజీతము నెలకు రూ. 22,500.
- (ii) DA నెలకు రూ. 2,000 (పదవి విరమణ ప్రయోజనాలకు వర్తిస్తుంది)
- (iii) RPF కు యజమాని చందా - మూలవేతనంలో 14%
- (iv) PF నిల్వపై సంవత్సరానికి 13% చొప్పున వడ్డీ రూ. 3,900
- (v) ఉపకరణాలు లేని ఉచిత గృహపనిని కల్పించడమైనది. యుక్తమైన అద్దె విలువ సంవత్సరానికి రూ. 85,000
- (vi) యజమాని అతనికి 1.4 లీటర్ల సామర్థ్యం గల కారును కల్పించాడు. కారును ఆఫీసు మరియు సొంత అవసరాలకు వాడుకున్నాడు.
- (vii) అతను నెలకు రూ. 200 లను వృత్తిపన్నుగా చెల్లిస్తున్నాడు.

Or

- (b) From the following particulars of Smt. Ramadevi calculate taxable salary.

- (i) Salary Rs.1,44,000
- (ii) Dearness allowance Rs.56,000 (50% part of the salary)
- (iii) She is entitled to get 2% commission on turnover achieved by her. Turnover of the current previous year Rs.14,00,000
- (iv) Bonus Rs.15,000
- (v) House rent allowance Rs.50,000
- (vi) Rent paid Rs.25,000 (per annum)

శ్రీమతి రమాదేవి యొక్క క్రింది వివరాల నుండి పన్ను విధించదగిన జీతాన్ని లెక్కించుము.

- (i) జీతము రూ. 1,44,000
- (ii) కరువు భత్యము రూ. 56,000 (50% జీతములో భాగము)
- (iii) ఆమె తను సాధించిన అమ్మకాలపై 2% కమీషన్ పొందగలదు. ప్రస్తుత సంవత్సరంలో అమ్మకాలు రూ. 14,00,000
- (iv) బోనస్ రూ. 15,000
- (v) ఇంటి అద్దె భత్యము రూ. 50,000
- (vi) చెల్లించిన అద్దె సంవత్సరానికి రూ. 25,000

13. (a) Sri Murthy is the owner of a house property. The details are as follows:

- (i) Municipal valuation Rs.2,50,000 p.a
- (ii) Monthly Rent Rs.25,000. Fair rental value Rs.2,10,000 p.a.
- (iii) Standard rent is Rs.2,60,000
- (iv) Municipal taxes are Rs.25,000. Out of which Rs.18,000 paid so far.
- (v) Repairs Rs.4,000 Insurance Rs.1,025.
- (vi) Interest on loan to purchases a house Rs.42,000

Calculate the Income from House Property.

శ్రీమూర్తి ఒక గృహానికి యజమాని. వివరాలు క్రింది విధంగా ఉన్నవి.

- (i) మునిసిపల్ విలువ సంవత్సరానికి రూ. 2,50,000
 - (ii) నెలసరి అద్దె రూ. 25,000. యుక్తమైన అద్దె విలువ సంవత్సరానికి రూ. 2,10,000
 - (iii) ప్రామాణిక అద్దె రూ. 2,60,000
 - (iv) మునిసిపల్ పన్నులు రూ. 25,000, అందులో ఇప్పటివరకు రూ. 18,000 చెల్లించడమైనవి
 - (v) మరమ్మత్తులు రూ. 4,000, భీమా రూ. 1,025
 - (vi) గృహ కొనుగోలు కొరకు తీసుకున్న ఋణంపై వడ్డీ రూ. 42,000
- గృహాన్ని ద్వారా ఆదాయాన్ని లెక్కించుము.

Or

- (b) Explain the concepts
- (i) Pre-construction period interest
 - (ii) Unrealized rent
- క్రింది వాటిని వివరించుము.

- (i) నిర్మాణపు కాలపు వడ్డీ
- (ii) వసూలుకాని అద్దె

14. (a) Ms. Veena sold a residential building at Jodhpur for Rs.11,00,000 on 1-11-2019. The building was acquired for Rs. 1,10,000 on 1-11-2006. She paid brokerage @ 2% at the time of sale of the building. She invested Rs.3.6 Lakhs in purchase of a residential building in March 2019 and deposited Rs.2 lakhs in National Highway Authority of India Bonds in March,2020. Compute her taxable capital gain.

CII - 2006-07-122, 2019-2020-289

వీణ జోధ్పూర్ లోని తన నివాస గృహాన్ని 1-11-2019 న రూ. 11,00,000 లకు అమ్మివేసింది. ఆ భవనాన్ని 1-11-2006 లో రూ. 1,10,000 లకు కొనుగోలు చేసింది. ఆమె భవన అమ్మకం కొరకు 2% బ్రోకరేజీ చెల్లించినది. ఆమె మార్చి 2019 లో నివాస గృహాన్ని కొనుగోలు చేయడానికి రూ. 3.6 లక్షలను పెట్టుబడి పెట్టినది మరియు మార్చి 2020 లో జాతీయ హైవే అథారిటీ ఆఫ్ ఇండియా బాండ్లలో రూ. 2,00,000 లను డిపాజిట్ చేసింది. ఆమె యొక్క మూలధన లాభాలను లెక్కించుము.

CII - 2006-07-122, 2019-2020-289

Or

- (b) From the following compute taxable income from other sources for the previous year 2019-2020.
- (i) Directors fee Rs.25,000
 - (ii) Interest on Post Office Savings Bank Account Rs.8,000
 - (iii) Dividends received from Co-operative society Rs.9,000
 - (iv) Winnings from AP State lottery Rs.28,000 (Net)
 - (v) Dividends received on preference shares Rs.10,000
 - (vi) Gift received in the form of Gold chain, its market value Rs.58,000 from his friend.

క్రింది వివరాలతో 2019-2020 గత సంవత్సరానికి పన్ను విధించదగిన ఇతర వనరుల ద్వారా ఆదాయాన్ని లెక్కించుము.

- (i) డైరెక్ట్ షేర్ రూ. 25,000
- (ii) పోస్టాఫీసు సేవింగ్స్ బ్యాంకు ఖాతాపై వడ్డీ రూ. 8,000
- (iii) సహకారసంఘము నుండి వచ్చిన డివిడెండ్లు రూ. 9,000
- (iv) AP రాష్ట్రలాటరీ నుండి గెలుపొందినది రూ. 28,000 (నికరం)
- (v) అధిక్యపు వాటాలపై వచ్చిన డివిడెండ్లు రూ. 10,000
- (vi) తన స్నేహితుని నుండి బహుమతిగా పొందిన బంగారపు గొలుసు, దాని మార్కెట్ విలువ రూ. 58,000

15. (a) Mr. Ramana, a Chartered Accountant is living at Kanpur and is carrying on his profession there. For the previous year 2019-2020 he has supplied the following particular compute his total income.

- (i) Professional Gain Rs.60,400
- (ii) Rent received from a house at Delhi Rs.18,000 p.a.
- (iii) Municipal taxes Rs.1,500 p.a.
- (iv) Long term capital gain Rs.10,000
- (v) Part time salary as lecturer in taxation laws Rs.18,000
- (vi) Rent paid at Kanpur Rs.2,000 p.m.
- (vii) Interest on Govt. Securities Rs. 18,000
- (viii) He deposited Rs.15,000 in PPF.

రమణ, కాన్పూర్‌లో ఒక ఛార్టర్డ్ అకౌంటంట్‌గా తన వృత్తిని నిర్వహిస్తూ ఉన్నాడు. 2019-2020 గత సంవత్సరంలో అతను అందజేసిన క్రింది వివరాల నుండి అతని మొత్తం ఆదాయాన్ని లెక్కించుము.

- (i) వృత్తి ద్వారా ఆదాయం రూ. 60,400
- (ii) ఢిల్లీలోని గృహానికి నుండి వచ్చిన అద్దె సంవత్సరానికి రూ. 18,000

- (iii) మునిసిపల్ పన్నులు సంవత్సరానికి రూ. 1,500
- (iv) దీర్ఘకాలిక మూలధన లాభాలు రూ. 10,000
- (v) టాక్సేషన్ లా లో ఉపన్యాసకునిగా పొందిన పార్ట్ టైమ్ జీతము రూ. 18,000
- (vi) కాన్సూర్లో చెల్లించిన అద్దె నెలకు రూ. 2,000
- (vii) ప్రభుత్వ సెక్యూరిటీలపై వడ్డీ రూ. 18,000
- (viii) అతను PPF లో డిపాజిట్ చేసినది రూ. 15,000

Or

- (b) Explain the deductions allowed under section 80D and 80U.
సెక్షన్ 80D మరియు 80U క్రింద అనుమతించే తగ్గింపులను వివరించుము.
